

Vedlegg – Forslag

Gebyrer, satser og brukerbetalinger 2020

Barnehage

Foreldrebetaling gjeldende fra 1.1.2020

Foreldrebetaling for hel plass settes til statens maksimalsats på 3.135 kroner per mnd. fra 1.1.2020. I tillegg kommer kostpris. Kostpris samordnes for barnehagene i Sande, Hof og Holmestrand fra 1.8.2020, og er satt til 300 kroner per mnd. for hel plass.

Frem til 1.8.2020 er kostpris for hel plass:

Sande:	250 kroner
Hof:	300 kroner
Holmestrand:	250 kroner

Holmestrand kommune tilbyr redusert foreldrebetaling og gratis kjernetid etter til enhver tid gjeldende statlige retningslinjer og satser. Det forutsettes at familier som er berettiget til lavere sats tar kontakt med kommunen. Dersom kommunen ikke blir kontaktet, vil høyeste sats bli fakturert.

Satser til ikke-kommunale barnehager

Fra 1.1.2016 er det full kostnadsdekning for ikke-kommunale barnehager.

Pensjonsutgifter skal innarbeides i satsen med et sjablongmessig påslag på 13 pst, uavhengig av pensjonsutgiftene til kommunens egne barnehager. Forslag til de nye satsene for kapitaltilskudd, som gjelder for alle offentlige godkjente ordinære private barnehager, er følgende for 2020:

BYGGEÅR	PER HELTIDSPASS
Til og med 2011	9 300
2012 – 2014	16 400
2015 – 2017	20 200
2018 – 2020	23 900

Satsene for 2020 skal baseres på regnskapet for 2018 for de kommunale barnehagene, med påslag av deflator for det enkelte år.

Ved kommunesammenslåing skal den nye kommunen beregne tilskuddet til private barnehager ut ifra den tidligere kommunens regnskap og barnetall i to år etter at kommunesammenslåingen er gjennomført. Dette innebærer at det vil være to sett av satser til de private barnehagene i 2020.

Med disse forutsetningene blir satsene for de ikke-kommunale barnehagene i 2020 som følger:

Satser private barnehager i tidligere Holmestrand kommune

Satser for driftstilskudd per plass (100 %)

Barn 0-2 år	225 626
Barn 3-5 år	109 253

Satser private barnehager i tidligere Sande kommune

Satser for driftstilskudd per plass (100 %)

Barn 0-2 år	193 749
Barn 3-5 år	91 549

Satsene er eksklusiv kapitalsats.

Til private familiebarnehager utbetales gjeldende statlige satser for 2020.

Skolefritidsordningen

Satser

Satsene for SFO harmoniseres mellom de to tidligere kommunene og økes dernest med deflator på 3,1 pst. avrundet opp til nærmeste hele 5 kr. Satsene gjelder fra 1.8.2020.

Det vil følgelig være ulike økninger for skolene i kommunen. Utgangspunktene for oppholds satser er hentet fra Sande, mens kost- og aktivitetsbetalingen baseres på Holmestrand's satser.

Totalt vil økningen være størst for skolene i tidligere Holmestrand.

Det er i år mest oversiktlig å presentere satser og endringer i en egen, detaljert tabell med kommentarer. Tabellen viser nåværende satser og harmonisering av disse inn i ny kommune.

Tidlig i 2020 blir det utarbeidet nye vedtekter for SFO i Holmestrand. Disse skal vedtas av kommunestyret og vil gjelde fra 1.8.2020. Vedtektene må harmonisere alle sider ved driften av SFO i de to tidligere kommunene. Antall alternativer for opphold, moderasjonsordninger og inntektsavhengige satser vil være sentrale faktorer i de nye vedtektene.

SFO-satsene										Endringene			
	Sande 2019/20			Holmestrand 2019/20			Holmestrand 2020/21			Opphold		Mat etc	
Plasstype	SFO-sats	Mat etc	Sum	SFO-sats	Mat etc	Sum	SFO-sats	Mat etc	Sum	Sande	Hstr	Sande	Hstr
A - alle dager. Hel plass fra 07.00 til 17.00	2 805	210	3 015	2 675	250	2 925	2 895	270	3 165	90	220	60	20
B - 80 % plass, 4 dager per uke	2 455	170	2 625				2 535	220	2 755	80		50	
C - 60 % plass, 3 dager (Hstr: Redusert plass)	2 055	135	2 190	1 705	185	1 890	2 120	165	2 285	65	415	30	-20
D - 50 % plass, 2/3 dager annenhver uke	1 880	115	1 995				1 940	135	2 075	60		20	
E - 40 % plass, 2 dager per uke	1 640	95	1 735				1 695	110	1 805	55		15	
F - Formiddagsplass	1 450		1 450				1 495	0	1 495	45		0	
G - Ettermiddagsplass	2 455	210	2 665				2 535	270	2 805	80		60	
H - Dagplass	260		260	250		250	270	0	270	10	20	0	0
I - Morgentilbud				510		510	530	0	530		20	0	0
J - Den 11. måneden hel plass				3 040	250	3 290			UTGÅR				
K - Den 11. måneden halv plass				1 950	185	2 135			UTGÅR				
	I Sande betales det for 11 måneder per år. Det gis søskenmoderasjon: 30 % for barn nr. 2 og 50 % for barn 3 og 4. For familier med samlet inntekt på inntil kroner 500.500, vil prisen for full plass reduseres til 2.250,- pr. måned. Matpenger kommer i tillegg. Det er ikke inntektsavhengig betaling for deltidsplasser.			I Holmestrand er tre dager i uka definert som redusert plass. Det betales for 10 måneder. Den ellefte er valgbar. Søskenmoderasjon på 25 % fra og med barn nr. to på den billigste plassen. Søskenmoderasjon på 50 % fra og med barn nr. tre på den billigste plassen. Det er ikke inntektsavhengig betaling			Gjelder fra august 2020. Indeksregulert med 3,1 % i forhold til 2019 avrundet opp til nærmeste 5-krone. Fra august 2020 betaler alle fast for 11 måneder per år. Kostprisen er fordelt ut fra prosent av hel plass kr 270						

Helse-, sosial- og omsorgstjenester

For å harmonisere tjenester, satser og egenandeler for helse- og omsorgstjenester i ny kommune, er følgende justeringer foretatt. Kommunen vil nå subsidiere mindre, grunnet den økonomiske situasjonen.

Egenandelen for praktisk bistand justeres i 2020 med deflator 3,1 pst. og harmonisering, avrundet opp til nærmeste hele 5 kr. Brukere som mottar minimum to timer praktisk bistand per måned, betaler egenandel tilsvarende abonnementsprisene i tabellen under. Pris for enkelttimer settes til 340 kroner per time.

Netto inntekt før særfradrag	Abonnement
0-2 G	210
2-3 G	975
3 G og over	2 325

Betaling for dag- og korttidsopphold, samt vederlag for langtids plass i institusjoner, settes tilsvarende de til enhver tid gjeldende nasjonale forskrifters maksimalsatser.

Trygghetspakker

Kommunen skal bidra til at flere kan bo hjemme lengre i trygge omgivelser, og styrke den tidlige innsatsen til eldre ved innføring av trygghetspakker med velferdsteknologi fra 2020. Trygghetspakken inneholder en grunnpakke bestående av digital trygghetsalarm med røykvarsling, elektronisk dørlås og ulike sensorer for digitalt tilsyn; døralarmer, bevegelsessensor, fallsensor, treksnor, stol- og sengealarm. Tjenesten er selvfinansierende og har en kostnad på 395 kroner per måned.

Pris på trygghetspakken gjelder de brukere som ikke har vedtak på gratis trygghetspakke.

Lokaliseringstjeneste med GPS inngår ikke i trygghetspakken. Tjenesten innvilges kostnadsfritt etter vurdering og fattning av vedtak for å opprettholde tjenestemottakers selvstendighet, aktivitetsnivå og mestrings- og trygghetsopplevelse.

Andre satser

- Utkjøring av varm og kald mat.
 - o Harmoniseres og settes til 105 kroner per måltid.
- Renholds-utstyr praktisk bistand.
 - o Egenandel harmoniseres og settes til 150 kroner per mnd. per husstand.
- Dagsenter hjemmeboende demente.
 - o Egenandel harmoniseres og settes til 195 kroner per dag. Opphold utgjør 90 kroner, og mat og aktiviteter utgjør 105 kroner per dag.
- Servicepakke.
 - o Pris harmoniseres og settes til 4.520 kroner per person per mnd.
 - o Samlet pris for ektefeller og samboere, settes til 7.230 kroner per husstand.
- Gruppebehandling, fysioterapeut
 - o Egenandel harmoniseres og prises iht. takstplakat.

Kultur

Holmestrandbibliotekene

Lånekort

Første lånekort er gratis. Erstatningskort 10 kroner.

Purregebyr

Voksne:

1. purrebrev: 30 kroner
2. purrebrev: 30 kroner
3. purrebrev*: 50 kroner

*Etter 3. gangs purring blir lånekort sperret for videre utlån, og erstatningskrav sendt. Blir materialet levert inn etter at erstatningskrav er sendt, må det i tillegg til purregebyret betales et faktureringsgebyr på 50 kroner. Utestående gebyrer som overskrider 100 kroner, må betales før man kan låne igjen.

Barn og unge under 16 år:

1. purrebrev: 0 kroner
2. purrebrev: 0 kroner
3. purrebrev: 0 kroner

Erstatningskrav gjeldende fra 1.1.2020

Materialtype	Voksenavdelingen	Barne- og ungdomsavdelingen
Skjønnlitteratur	500 kroner	300 kroner
Faglitteratur	500 kroner	300 kroner
Lydbøker på CD (ved tap av 1 CD erstattes hele)	400 kroner	300 kroner
DVD	200 kroner	200 kroner
Tegneserier, heftet	100 kroner	100 kroner
Tidsskrifter	Vurderes særskilt	Vurderes særskilt
Språkkurs	Vurderes særskilt	
Materiale innlånt fra andre bibliotek	i hht. långivende biblioteks krav	i hht. långivende biblioteks krav

Kulturskolen

Per semester

Elevplass	1 620
Elevplass nr. 2 – 30 %	1 140
Søskenmoderasjon – 30 %	1 140
Utvidet tid 10 minutter	570
Utvidet tid 20 minutter	1 140
Instrumentleie	310
Plass på talentprogrammet (i tillegg til vanlig elevplass)	2 303

Leiepriser kommunale lokaler

Skoler:

Tilskudds-berettigede organisasjoner eller for skoler

Andre lag og foreninger og privatpersoner

Kommersielle aktører

Aktiviteter for barn og unge under 20 år	gratis	samme pris som voksne	
Klasserom per time	120	250	
Personalrom per dagdel Hof/Sande	300	600	
Blindkjeller Kjeldås per dag	300	600	
Blindkjelleren rigging dagen før	250	500	
Galleberg skole: Sletta og Hagan per dag	300	600	
Lavvo/grillhytte Hof skole	450	900	
Skolekjøkken Hof	300	600	
Gjøklep auditorium, per time	120	250	

Trening, øvelser, kamper:

Tilskudds-berettigede organisasjoner eller for skoler

Andre lag og foreninger og privatpersoner

Kommersielle aktører

	<i>priser per time</i>		
Aktiviteter for barn og unge under 20 år	gratis	samme pris som voksne	
Ekeberghallen (inkl. garderobe)	175	600	
Høyanghallen (inkl. garderobe)	175	600	
Hofhallen (inkl. garderobe og kiosk)	175	600	
Sandehallen (inkl. garderobe)	175	600	
Selvikhallen (inkl. garderobe)	175	600	
Treningskamper i tildelt treningstid	250	600	
Gymsal Kleiverud skole	100	350	
Gymsal Botne skole	100	350	
Gymsal Haga skole	100	350	
Gymsal Kjeldås skole	100	350	
Gymsal Galleberg skole	100	350	
Gymsalene Sande Ungdomsskole	100	350	
Klatrevegg Gjøklep	60	Kun etter samråd med klatregruppen	
Klatrevegg Hofhallen	120	Kun etter samråd med klatregruppen	
Kunstgressbanen ved Sandehallen, januar-mars/ april-september	150	750	
Kun garderobe idrettshall/gymsal	75	200	
Møterom Hofhallen	Inkl. ved leie av hallen; ellers 150 per dagdel	ikke mulig	
Arrangement i hallene:			
Idrettsarrangement per time Holmestrand/Sande	550	550	etter avtale
<i>Andre arrangement avtales i hvert enkelt tilfelle</i>			
Obligatorisk leie av gulv ved diverse arrangementer, inkl legging og rengjøring	9500	9500	etter avtale
Utrykning vakt pr time (utrykning faktureres minimum 2 timer)	1000	1000	1000

Kulturhus og forsamlingshus:*Tilskudds-berettigede organisasjoner eller for skoler**Andre lag og foreninger og privatpersoner**Kommersielle aktører*

Lys- og lydtekniker per time (gjelder alle bygg)	360	etter avtale	etter avtale
Ekstra renhold mm. per time (gjelder alle bygg)	750	1000	1000
	<i>priser per dag</i>		
Biorama storsal forestillingsdag	5 000	etter avtale	etter avtale
Biorama storsal øvelsesdag (i tilknytning til en forestilling)	1 000	etter avtale	etter avtale
Biorama Maskinrommet per dagdel (inntil 3 timer)	250	500	
Biorama Bandrom, barn og unge, per dagdel (inntil 3 timer)	Gratis	250	ikke mulig
Biorama Bandrom per dagdel (inntil 3 timer)	200	400	etter avtale
Biorama Bandrom per dag/kveld ved langtidsleie	130	250	ikke mulig
Biorama Speilsal per dagdel (inntil 3 timer)	250	500	ikke mulig
Biorama Lager per halvt år	1000	1000	ikke mulig
Kultursal Hof med kjøkken per dag	2900	4700	4700
Kultursal Hof hovedinngang, vestibyle og kjøkken per dag	1000	2000	2000
Kultursal Hof rigging dagen før	650	800	800
Hof Bandbinge, barn og unge, per dagdel (inntil 3 timer)	Gratis	250	ikke mulig
Hof Bandbinge, voksne, per dagdel (inntil 3 timer)	200	400	etter avtale
Hof Bandbinge, voksne, per dag ved langtidsleie	130	250	ikke mulig
Sande kommunelokale, sal og kjøkken, per dag	2900	4700	4700
Sande kommunelokale, rigging dagen før	650	800	800
Sande kommunelokale, lagerrom 2. etasje per halvt år	1000	ikke mulig	ikke mulig
Sande kommunelokale, lagerbod 2. etasje per halvt år	500	ikke mulig	ikke mulig
Sande prestegård, peisestua med kjøkken, per dag	1500	2500	2500
Sande prestegård, sal med kjøkken, per dag	1500	2500	2500
Sande prestegård, sal, peisestua med kjøkken, per dag	2500	4000	4000
Sande prestegård, rigging dagen før	650	800	800
Ødegårdbua mandag - torsdag, fra november til og med mars	800	1500	1500

Kulturhus og forsamlingshus: *Tilskuddsberettigede organisasjoner eller for skoler* *Andre lag og foreninger og privatpersoner* *Kommersielle aktører*

Ødegårdbua fredag - søndag, fra november til og med mars	1200	2000	2000
Voldshagan inkl. kjøkken, mandag - torsdag	800	1500	1500
Voldshagan inkl. kjøkken, fredag - søndag	1200	2000	2000
Voldshagan rigging dagen før	650	800	800
Sandetun aktivitetssenter, kafeområdet med kjøkken	800	etter avtale	ikke mulig
Sandetun aktivitetssenter, møterom	250	etter avtale	ikke mulig
Kjærsenteret, mandag - torsdag	800	1500	1500
Kjærsenteret, fredag - søndag	1200	2000	2000
Bibliotek Holmestrand, multirom	800	1500	etter avtale
Bibliotek Holmestrand, diverse møterom	Gratis	etter avtale	etter avtale
Bibliotek Hof	Gratis	etter avtale	etter avtale
Bibliotek Sande	Gratis	etter avtale	etter avtale

Billettinntekter

For å få en mer forutsigbar økonomi på profesjonelle konserter og forestillinger i Biorama settes eventuelle overskudd fra billettinntekter og øvrige inntekter på fond øremerket profesjonelle produksjoner i Biorama.

Ved utleie av torgplasser, park/grøntanlegg og friluftsområder med mer vurderes leieprisen i hvert enkelt tilfelle.

Gebyrregulativ tekniske tjenester

Gebyrregulativ for vann, avløp og slamtømming

Rammer for gebyrberegning

- Gebyrinntektene skal ikke overstige kommunens kostnader, men kan avregnes over en 4 års periode.
- Holmestrand kommune beregner kommunale gebyrer i tråd med Retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalingstjenester (H-3/14, MKD, februar 2014).
- Utdypende informasjon til gebyrregulativ finnes i Holmestrand kommunes «Forskrift for vann- og avløpsgebyrer» og «Forskrift om utslipp av sanitært avløpsvann fra bolighus, hytter og lignende, Holmestrand, Vestfold»
- Arealet beregnes som bruksareal BRA [m²] etter NS 3940.
- Alle priser tillegges mva.

Engangsgebyr for tilknytning

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett.

Gebyrsatsene gjelder både for næringsbygg, boliger og fritidseiendommer.

For boliger og hytter beregnes gebyret separat for den enkelte boenhet. Fritidseiendom som ikke har registrert boenhet skal betale engangsgebyr som en fast sats per fritidsbolig.

For andre bygg (f.eks. næringsbygg) skal tilknytningsgebyret utgjøre et fast beløp per bygg, men per eiendom dersom et bygg er oppdelt i flere eiendommer, f.eks. gjennom seksjonering.

For kombinasjonseiendom betales gebyr for hver av delene etter reglene over.

Gebyrsatsen er lik for bolig og næring, og er uavhengig av byggets areal (flat sats).

Engangsgebyr for tilknytning	Vann	Avløp
Bolig og næring	15.000 kroner	15.000 kroner

Ved ny tilknytning av fast eiendom gjelder krav om installering av vannmåler.

Årsgebyr

Årsgebyret er todelt og består av abonnementsgebyr (fast del), og et forbruksgebyr (variabel del).

Forbruksgebyret beregnes enten ut fra målt forbruk, eller stipuleres etter boligens/bygningens størrelse/areal. Ny tilknytning av fast eiendom skal installere vannmåler.

Hvor stor andel av årsgebyret som skal være henholdsvis fast og variabel del;

For vann skal 40 % av årsgebyret være fast del og 60 % være variabel del.

For avløp skal 49 % av årsgebyret være fast del og 51 % være variabel del.

For eiendommer som må installere avløpspumpe, reduseres årsgebyr avløp med 30 pst. per eiendom per år. Dette gjelder både abonnementsgebyr og forbruksgebyr.

Abonnementsgebyr (fast del)

Abonnementsgebyret differensieres etter brukerkategori:

- Abonnementsgebyr for næring betales av næringseiendom, offentlige virksomhet, kombinasjonseiendom, o.l.
- Abonnementsgebyr for bolig, f.eks. helårsbolig og fritidsbolig. Abonnementsgebyrer beregnes per boenhet.

Abonnementsgebyr:	Fastgebyr	Vann	Avløp
Bolig- og fritidseiendommer:	1	1 285	2 553
Næring. og kombinasjonseiendom:			
Kategori 1 (0-300) m ³	1	1 285	2 553
Kategori 2 (301-1000) m ³	3	3 855	7 659
Kategori 3 (1001-3.000) m ³	6	7 710	15 318
Kategori 4 (3.001-6.000) m ³	12	15 420	30 636
Kategori 5 (6.001-20.000) m ³	24	30 840	61 272
Kategori 6 (20.001-50.000) m ³	50	64 250	127 650
Kategori 7 (over 50.000) m ³	100	128 500	255 300

Alle priser tillegges mva.

Forbruksgebyr (variabel del)

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk.

Målt forbruk

Vannforbruket fastsettes med en vannmåler. Avløpsmengden regnes lik vannmengde.

Gebyrberegningen fastsettes slik: målt forbruk [m³] * enhetspris [kr/m³] = forbruksgebyr.

Enhetspris for vann:

Enhetspris for avløp:

8,74 kroner per m³

13,53 kroner per m³

Stipulert forbruk

For abonnenter som ikke har vannmåler, stipuleres forbruksgebyret ut fra byggets areal.

For bolig beregnes arealet separat for den enkelte boenhet. Bruksarealet er definert i Norsk Standard 3940.

Forbruksgebyr bolig:	Vann	Avløp
Kategori 1 - (under 70 m ²) - Bolig/per boenhet	1 530 kroner <i>Stipulert ut fra areal: 175 m³ * kr 8,74 per m³</i>	2 367 kroner <i>Stipulert ut fra areal: 175 m³ * kr 13,53 per m³</i>
Kategori 2 - (over 70 m ²) - Bolig/per boenhet	1 967 kroner <i>Stipulert ut fra areal: 225 m³ * kr 8,74 per m³</i>	3 044 kroner <i>Stipulert ut fra areal: 225 m³ * kr 13,53 per m³</i>
Forbruksgebyr næring:	Vann	Avløp
Stipulert ut fra arealsteg på 100 m ² (Beregnes per påbegynt 100 m ²)	874 kroner per 100 m ² <i>Stipulert ut fra areal: 100 m³ * kr 8,74 per m³</i>	1353 kroner per 100 m ² <i>Stipulert ut fra areal: 100 m³ * kr 13,53 per m³</i>

Installasjon og avlesning av vannmåler:

Vannmåler bekostes av kommunen. Installasjon av vannmåler bekostes av abonnenten. Vannmåler er kommunens eiendom dersom ikke annen ordning er avtalt med abonnenten.

Avlesningsgebyr: 800 kroner per avlesning. Gjelder når abonnenten unnlater å foreta den årlige avlesningen.

Midlertidig tilknytning av vann og avløp:

Eier/fester av eiendom som midlertidig knyttes til kommunens vann- og avløpsanlegg, skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for næringsvirksomhet. Det betales ikke engangsgebyr for tilknytning ved midlertidig bruk, men kommunens eventuelle kostnader ved tilknytning og frakobling belastes utbygger ev. eier/fester av eiendommen.

Gebyrreduksjon:

Abonnenten har rett til reduksjon i gebyr (prisavslag) ved feil eller mangel ved vannforsyningen i medhold av Forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag.

Vilkår for gebyrreduksjon er at mangelen skyldes forhold på kommunens side, for eksempel forurensing i vannkilde eller feil ved kommunalt anlegg.

Sats 250 kroner eksklusiv mva.

For de kommunale abonnentene på Bjerkøya som ikke er tilknyttet renseanlegg, men annen kommunal avløpsløsning gis det en reduksjon på kr. 300,- eks. mva.

Når kommunen foretar fra-/eller tilkoblingen skal det betales et gebyr for dette;

Gebyr for frakobling er 800 kroner, og gebyr for tilkobling er 800 kroner.

For innbetaling av gebyrene henvises det til Forskrift om vann- og avløpsgebyrer for Holmestrand kommune.

Tømming av slam fra private avløpsanlegg

Kommunal tømming av slam fra minirensanlegg, slamavskillere og tette tanker utføres gjennom et vertskommunesamarbeid «Tilsyn med små avløpsanlegg i Drammensregionen» med Lier som vertskommune. Eget gebyrregulativ gjelder. Under følger årets gebyrsatser.

Gebyr beregnet etter medgått tid:

For søknader/arbeid som ikke dekkes av de vedtatte satser, eller når arbeidet krever større arbeidsmengde på grunn av ekstra kontroller og lignende, skal gebyret beregnes etter medgått tid.

Det belastes ikke mva. for gebyr etter medgått tid.

	2020 eks. mva
Tilsynskontorets personell, arbeid etter medgått tid, jf. gebyrregulativets punkt 1.2	1 088
Beløpsgrense for overføring av utestående beløp, jf. gebyrregulativets punkt 1.8	543

Gebyr for slamtømming:

Oppgitt pris er per tømming, se gebyrregulativet for normal tømmeffrekvens.

	2020 eks. mva
Tankvolum til og med 3 m ³	1 933
Tankvolum større enn 3 m ³ til og med 6 m ³	2 929
Tankvolum større enn 6 m ³ til og med 12 m ³	4 711
Tankvolum større enn 12 m ³ + behandling av volum over 12 m ³	5 469 558 /m ³
Ekstraarbeid ved tømming, pris per time	1 297
Utedo / tørrtoalett, pris per tømming	3 446
Oppmøte uten å få tømt, pris per gang	607
Tillegg for utrykning	998

Tilsynsgebyr av avløpsanlegg:

Det belastes ikke mva. for gebyr på tilsyn.

	2020 eks. mva
Tilsyn av avløpsanlegg, pris per år	542

Gebyr for utslippstillatelse:

Det belastes ikke mva. for gebyr på utslippstillatelse.

	2020 eks. mva
Søknad om utslippstillatelse, pris per sak	8 088

Gebyrregulativ for husholdningsavfall

Grunnlag for gebyrregulativet:

- Forskrift for husholdningsavfall, Holmestrand kommune, med hjemmel i lov 13. mars 1981 nr. 6 om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) §§ 30, 31, 33, 34, 37, 79, 83 og 85.
- Et system som skal stimulere til bedre avfallssortering og avfallsreduksjon.
- Gebyrene differensieres.
- Alle kostnadene skal dekkes av gebyrinntektene (selvkost).
- Gebyrregulativet gjelder kun for husholdningsrenovasjon og ikke for næringsavfall

Ut fra selvkostprinsippet kan det utledes at brukeren (eller brukergrupper) skal betale hva det faktisk koster å betjene en eiendom med den konkrete tjenesten. Muligheten til å differensiere gjøres ut fra en erkjennelse av at det faktisk kan være ulik kostnad med å yte samme tjeneste til ulike grupper av brukere. Videre bruker kommunene differensierte gebyrer for å bidra til avfallsreduksjon og økt gjenvinning.

Avfallsreduksjon og økt gjenvinning

- Fellesløsninger (deler beholdere)
- Delt abonnement (deler volum)
- Hjemmekompostering
- Prinsippet med å la restavfallsvolumet være dimensjonerende for gebyret.

Ulikheter i faktisk kostnad ved å yte tjenesten

- Gangtillegg
- Sommerrenovasjon
- Redusert størrelse (hybler)
- Enslige/eldre

I tillegg til elementene over, er det nødvendig å ha med gebyrsatser for en del tjenester/sanksjoner som ikke er differensiert:

- Ekstrasekker
- Tømming utenom vanlig rute
- Tilleggsgebyr for mangelfull sortering

Fellesløsninger - rabattordning på 15 pst.

Dette er situasjoner der flere enheter (abonnenter) har felles beholdere. Beholderstørrelsen som brukes til fellesløsninger er 240, 360, 660 og 1000 liter.

Delt abonnement - rabattordning på 35 pst.

Her deler 2 (eller flere) abonnenter selve volumet, ikke bare beholdere. Restavfallsvolumet bestemmer prisen. Dersom 2 naboer deler 140 liter til restavfall, kan de godt ha 240 liter for papir uten ekstra kostnad.

Hjemmekompostering - rabattordning på 25 pst.

Her forutsettes det at abonnenten ikke har bioavfallsbeholder og at det dermed ikke er knyttet kostnader til verken beholder, bioposer, tømning eller behandling av avfallet. Abonnent må selv kjøpe isolert varmekomposteringsbeholder, og inngå avtale med Vesar.

Restavfallsvolum som dimensjonerende kriterium for gebyrberegningen

Det gis rabatter dersom man klarer seg med mindre restavfallsvolum enn i et standardabonnement. Tilsvarende er det dyrere å bruke større restavfallsvolumer enn standard. Gebyr fastsettes i forhold til størrelse på beholder.

Rabatten/økningen i pris per volumenhet restavfall settes som et fast kronebeløp som indeksreguleres i henhold til endringene i kostnadsbildet for denne renovasjonstjenesten.

Det er gratis å øke beholdervolumene for papp og papir og for bioavfall.

140 liter matbeholder settes ut til 4-5 husstander. Den største vi har er på 240 liter. Glass- og metallemballasje kan også økes uten ekstra kostnad. Er det 4 eller flere i et samarbeide betales det heller ikke for fellesbeholder for plastemballasje.

Sommerrenovasjon – 75 pst. av standardabonnement

Dette gjelder fritidsboliger som har renovasjon bare deler av året. Fritidsboliger som renoveres hele året har standardabonnement. I Holmestrand kommune er sesong for sommerrenovasjonsordningen 6 mnd. Det påløper en rekke faste kostnader som også skal belastes fritidsboligene på lik linje med helårsboliger. I tillegg kommer det normalt svært mye avfall fra hyttene i sommermånedene.

Hybler

2 hybler som deler felles kjøkken skal regnes som 1 boenhet og at dette skal utgjøre 1 standardabonnement. Utover 2 hybler beregnes 1 boenhet per 2. hybler. En hybel i en privatbolig er per definisjon (Statens kartverk):

«En hybel er et rom med egen inngang beregnet som bolig for en eller flere personer, som har adgang til vann og toalett uten at det er nødvendig å gå gjennom annen leilighet (Bolig er fellesbegrep for leilighet og hybel)».

Eksempelvis: hybel i internater og tilsvarende typer boligformål.

En hybel er derfor ikke en selvstendig boenhet og skal altså ikke gebyrlegges. Dersom det finnes en egen boenhet i en privatbolig som har eget kjøkken og bad/WC og med egen inngang uten å måtte gå gjennom annen bolig, skal dette alltid regnes som boligenhet, uansett størrelse, og det skal knyttes et standardabonnement til denne bruksenheten.

Enslige/eldre – rabattordning på 8 pst.

Dette er et tilbud til de som produserer lite restavfall. Det settes et merke på restavfallsbeholderen som markerer det volumet som abonnenten har tilgang på – for eksempel 80 liter. Renovatør må melde fra til Vesar dersom beholder overfylles. Hentekostnad og beholderkostnad er den samme, men det kan gis en rabatt på 8 pst. for redusert behandlingsskostnad (behandlingsskostnad for restavfall utgjør ca. 16 pst. av gebyret).

Ekstra sekker

Det tilbys ekstra sekker. Ekstra sekker selges i ruller av 5 sekker. Prisen inkluderer alle kostnadene til henting og behandling av husholdningsavfallet.

Det kan også bestilles hageavfallssekker som blir tilkjørt abonnenten av renovatør. Sekkene for hageavfall selges i ruller av 15 sekker. Prisen inkluderer ikke henting og behandling. Vi har bestilling og utkjøring av sekker to ganger per år, vår og høst.

Tømming utenom rute

Dette skal dekke de tilfellene hvor Vesar må ut og tømme særskilt av årsaker som skyldes abonnenten: Ikke sørget for strøing, ikke satt fram beholder på tømmedag osv.

Mangelfull sortering – 100 pst. tillegg

Etter gjentatte tilfeller må det kunne reageres fordi dette faktisk medfører betydelige merkostnader som alternativt må dekkes av de andre abonnentene som oppfyller sine forpliktelser.

Prisliste

Pris for standard renovasjon og øvrige faste beløp vedtas av kommunestyret, normalt i forbindelse med budsjettbehandlingen.

TYPE ELEMENT/VARE	PRISING
Standardrenovasjon	Kr 2.575,- /år
Rabatt, fellesløsning	15 %
Rabatt, delt volum/abonnement	35%
Rabatt, hjemmekompostering	25%
Rabatt, redusert restavfallsvolum	Kr 710,- /år
Rabatt 80 liter restavfall	8 %
Tillegg, økt restavfallsvolum	Kr 710,- /år
Ekstrasekker (rull, 5 sekker)	Kr 198,- /rull
Tømming utenom vanlig rute	Kr 577,-
Tilleggsgebyr for mangelfull sortering	100 % tillegg
Sommerrenovasjon	75 % av standard abonnement
Rabatt, fellesløsning	15 %
Rabatt, delt volum/abonnement	35%
Rabatt, hjemmekompostering	25%
Rabatt, redusert restavfallsvolum	Kr 710,- /år
Rabatt, 80 liter restavfall	8 %
Tillegg, økt restavfallsvolum	Kr 710,- /år
Hage- og grovavfallsinnsamling	
Enkelthenting hageavfall	Kr 126,-
Enkelthenting grovavfall	Kr 230,-
Hageavfallssekker (rull, 15 sekker)	Kr 518,-/rull
Gangtillegg (årsgebyr, for transport av beholder utover de ordinære 15 meter fram til bil)	
Inntil 5 meter i tillegg (til ordinær 15 meter)	Kr 298,-
Inntil 10 meter i tillegg (til ordinær 15 meter)	Kr 797,-
Inntil 15 meter i tillegg (til ordinær 15 meter)	Kr 1294,-
Inntil 20 meter i tillegg (til ordinær 15 meter)	Kr 1792,-
Inntil 25 meter i tillegg (til ordinær 15 meter)	Kr 2289,-
Gangtillegg beholder med 4 hjul (i tillegg til ordinær 15 meter)	Kr 296,- pr. meter pr. beholder
Leie av beholder til plastavfall	
LEIE 240L BEH. 1 ABB	Kr 195,- /år

Alle priser eksklusiv mva.

Gebyrregulativ for feiing og tilsyn

Grunnlag for gebyrregulativet:

- o Forskrift om feiing og tilsyn, Holmestrand kommune, med hjemmel i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28 og forskrift 17. desember 2015 nr. 1710 om brannforebygging § 17.

Gebyret skal dekke kommunens utgifter ved levering av feie- og tilsynstjenesten.

Gebyr for feiing og tilsyn av ildsted er 422 kroner som faktureres per skorsteinsløp/røykløp.

Gebyr- og selvkostberegning VAR

Årsgebyrer vann, avløp, renovasjon og feiing 2020 (Gjelder fra 1.1.2020)

For en vanlig bolig i Holmestrand kommune vil vann, avløp, renovasjon koste per år (når vannmåler ikke er montert):

Boligstørrelse under 70 kvadratmeter		
Vanngebyr	2 815 kroner	Abonnement + forbruk
Avløpsgebyr	4 920 kroner	Abonnement + forbruk
Renovasjonsgebyr	2 575 kroner	Standard renovasjon
Feiing og tilsyn	422 kroner	Per skorsteinsløp/ røykløp
Merverdiavgift	2 683 kroner	
Sum per år	13 415 kroner	Inklusiv mva.

13 415 kroner/4 terminer per år = 3 354 kroner per termin (kvartal).

Boligstørrelse over 70 kvadratmeter		
Vanngebyr	3 252 kroner	Abonnement + forbruk
Avløpsgebyr	5 597 kroner	Abonnement + forbruk
Renovasjonsgebyr	2 575 kroner	Standard renovasjon
Feiing og tilsyn	422 kroner	Per skorsteinsløp/røykløp
Merverdiavgift	2 962 kroner	
Sum per år	14 808 kroner	Inklusiv mva.

14 808 kroner/4 terminer per år = 3 702 kroner per termin (kvartal).

Gebyrene innkreves i 4 terminer:

1. termin: Forfall 20. mars
2. termin: Forfall 20. juni
3. termin: Forfall 20. september
4. termin: Forfall 20. desember

Hovedoversikt VAR

Budsjett 2020

Vann	
Driftsinntekter	-36 233
Bruk/avset. av fond	-2 872
Sum inntekter	-39 105
Driftsutgifter	26 070
Renter og avskrivninger	13 035
Sum driftsutgifter	39 105
Selvkost grad	-100 %
Avløp	
Driftsinntekter	-58 213
Bruk/avset. av fond	1 026
Sum inntekter	-57 187
Driftsutgifter	30 626
Renter og avskrivninger	26 560
Sum driftsutgifter	57 186
Selvkost grad	-100 %
Renovasjon	
Driftsinntekter	-27 830
Bruk/avset. av fond	-2 218
Sum inntekter	-30 048
Driftsutgifter	30 048
Sum driftsutgifter	30 048
Selvkost grad	100 %

Gebyrregulativ for plan- og byggesaker per 1.1.2020

Kapittel I – Alminnelige bestemmelser

1.0	<p>Hjemmel</p> <p>For dette regulativet viser kommunen til:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Plan- og bygningsloven § 33-1▪ Forskrift om byggesak (byggesaksforskriften)▪ Forurensningsloven § 52 a▪ Matrikkeloven § 32▪ Forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften)▪ Eierseksjoneringsloven § 15
1.1	<p>Alle gebyrer betales til kommunekassen etter oppgave fra bygningsmyndigheten. Gebyrer utstedes til den som er tiltakshaver/rekvirent.</p> <p>Behandlingsgebyret for reguleringssaker sendes tiltakshaver før vedtak om offentlig ettersyn i det faste utvalg for plansaker.</p> <p>Alle gebyrer forfaller til betaling 30 dager etter fakturadato.</p> <p>Faktura som ikke blir betalt sendes etter puring til tvangsinnfordring.</p> <p>Dersom kommunen har en forfalt fordring overfor tiltakshaver eller rekvirent, kan kommunen kreve at gebyr for den nye saken er betalt før behandling av denne påbegynnes. For byggesaker vil ikke igangsettingstillatelse, brukstillatelse eller ferdigattest bli gitt før gebyr for rammetillatelse eller ett-trinnstillatelse er betalt.</p>
1.2	<p>Gebyret dekker kommunens arbeid med saken og må betales for hver enkelt søknadsbehandling, også om søknaden avslås.</p> <p>Dersom ny eller revidert søknad fremmes innen 3 måneder etter slikt avslag, skal 50 % av totalt innbetalt gebyr fra forrige søknad gå til fradrag på nytt gebyr.</p>
1.3	<p>Kommunen kan rekvirere sakkyndig bistand etter plan- og bygningslovens § 33-1, første ledd jfr. pbl § 25-2, andre ledd for tiltakshavers regning.</p>
1.4	<p>For saksbehandling etter loverkene nevnt i pkt. 1.0 som ikke framgår av dette regulativ betales 940 kroner pr. time for kontorarbeid og 1 290 kroner pr. time for feltarbeid.</p> <p>Minstegebyr: 2 780 kroner.</p>
1.5	<p>Hvis gebyret anses å bli åpenbart urimelig i forhold til det arbeid og de kostnadene kommunen har hatt med saken, eller anses åpenbart urimelig av andre grunner, kan det fastsette et passende gebyr. En rimelighetsvurdering etter denne bestemmelsen bør ta utgangspunkt i gebyr for sammenlignbare saker. For oppmålingssaker kan det fastsettes et passende gebyr på grunnlag av anvendt tid, jmf. satsene i pkt. 1.4. <i>Søknad om nedsettelse av gebyr utsetter ikke betalingsfristen.</i></p>
1.6	<p>Gebyrfastsettelsen i den enkelte sak kan ikke påklages da dette kun er oppfølging av regulativet. Dette gjelder ikke der gebyret fastsettes skjønsmessig. Avgjørelser av søknad om reduksjon av gebyr kan påklages til fylkesmannen for saker etter Plan- og bygningsloven og til kommunens klagenemnd for saker etter Matrikkeloven.</p>
1.7	<p>NS 3940:2007 – Areal- og volumberegning av bygninger benyttes ved utregning av bygningsarealer.</p>

Kapittel II – Gebyrer

		2020
2.1	Tiltak uten ansvarsrett etter pbl § 20-4	
2.1.1	Søknad om tiltak som omfattes av pbl § 20-4, første ledd, bokstav a (mindre tiltak på bebyggt eiendom)	4 620
2.1.2	Søknad om tiltak som omfattes av pbl § 20-4, første ledd, bokstav b (driftsbygninger i landbruket) <= 1000 m ²	5 770
	Midlertidig tillatelse inntil 2 år.	
2.1.3	Søknad om tiltak som omfattes av pbl § 20-4, første ledd, bokstav c (midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg)	3 650
2.1.4	Søknad om tiltak som omfattes av pbl § 20-4, første ledd, bokstav e (andre mindre tiltak)	3 650
2.2	Helårsboliger og fritidsboliger etter pbl § 20-3 jf. § 20-1	
2.2.1	Enebolig/fritidsbolig og første boenhet i flerboligbygg	21 810
2.2.2	Tillegg for sekundæroleilighet i enebolig – samme søknad	12 240
2.2.3	Tillegg for garasje – samme søknad – pr garasjebygg pbl § 20-3 jf. § 20-1	4 620
2.2.4	Rekkehus, kjedehus, tomannsboliger og andre boligbygg, oppdeling/tilbygg med ny boenhet - Pr. boenhet	12 240
2.3	Øvrige søknadspiktige bygg etter pbl § 20-3 jf. § 20-1	
	Andre kategorier nybygg samt tilbygg, påbygg, hovedombygging og bruksendring beregnes etter bruksareal iht. NS 3940.	
2.3.1	0-50m ²	6 060
2.3.2	51-100m ²	9 020
2.3.3	101-200m ²	13 700
2.3.4	201-500m ²	19 730
2.3.5	501m ² - 1000m ²	25 920
2.3.6	- deretter pr 100m ²	2 280
2.4	Øvrige søknadspiktige tiltak etter pbl § 20-3 jf. § 20-1	
2.4.1	Øvrige søknadspiktige tiltak som skilt, riving, sammenføyning av bruksenheter, nettstasjoner, konstruksjoner og anlegg (både sjø og land), tekniske installasjoner, fasadeendring, endring av tidligere tillatelser.	5 450
2.4.2	Rehabilitering av pipe/installering av ildsted.	1 170
2.4.3	Søknad om bruksendring etter pbl § 20-3 jf. § 20-1 bokstav d) uten bygningsmessige endringer.	5 450
2.4.4	Igangsettingstillatelse ut over den første jf. pbl § 21-2	5 450
2.5	Dispensasjoner	
2.5.1	For dispensasjoner i henhold til plan- og bygningslovens kap. 19 betales et gebyr pr dispensasjon pålydende	8 380
2.5.2	Ved dispensasjon etter pbl kap. 19 der regionale og statlige myndigheter er høringspart betales et gebyr pr dispensasjon pålydende	19 220
2.5.3	For dispensasjoner i henhold til plan- og bygningslovens § 31-2, fjerde ledd betales gebyr pr. dispensasjon	8 380
2.5.4	For dispensasjon fra byggegrense mot uregulert kommunal vei	2 780
2.6	Delingssøknader	
2.6.1	Pr. vedtak i regulert område hvor grenser er fastlagt i planen	4 000
2.6.2	Pr. tomt utenfor regulert område	8 380
2.6.3	Arealoverføring	4 980
2.7	Personlig ansvarsrett	
2.7.1	Personlig ansvarsrett (egeninnsats på bolig/fritidsbolig)	2 450

2.8	Øvrige gebyrer	
2.8.1	Ved behandling av søknad der saken begynte som ulovlighetsoppfølging (saker der arbeid påbegynnes eller utføres uten kommunens tillatelse eller før kommunens frist til å behandle søknad er gått ut), ilegges tilleggsgebyr etter medgått tid etter pkt. 1.4. Gebyret kommer i tillegg til ordinært gebyr. Satser pr. time. Maksimumgebyr: kr 19 220	Kontorarbeid: 940 Befaring: 1 290
2.8.2	Forurensningssaker: Opprydding av forurenset grunn i forbindelse med bygge- og gravearbeider, beregnes etter medgått tid, jf. pkt. 1.4.	Kontorarbeid: 940 Befaring m.m.: 1 290
3.0	PLANSAKER Gebyr i plansaker beregnes etter planens grunnflate og utviklingspotensial. Gebyret beregnes etter regulativ gjeldende på dato for førstegangsbehandlingen. Følgende reguleringsformål trekkes fra det totale planarealet for å beregne <i>planens grunnflate</i> : <ul style="list-style-type: none"> • LNF-formål • Natur- og friluftsområder i sjø • Grønnstruktur • Samferdselsanlegg som skal være offentlige, herunder trasé for teknisk infrastruktur • Grav- og urnelunder • Hensynssone for bevaring av naturmiljø eller kulturmiljø, der disse ikke reguleres som byggeområde • Sikringssoner, der disse ikke reguleres som byggeområde Planens <i>utviklingspotensial</i> beregnes i form av det bruksareal, jfr. veileder for grad av utnytting, som planen åpner for. Der det ikke foreligger et konkret prosjekt benyttes som hovedregel omregningsformelen [$BRA = 0,9 BYA \times \text{etasjeantall}$].	
3.1.1	Oppstartsmøte – gebyret trekkes fra dersom komplett planforslag sendes kommunen innen 1 år etter avholdt oppstartsmøte.	30 000
3.1.2	Saksbehandling etter plan- og bygningsloven §12-8 andre ledd og Planforskriften §4.	30 000
3.2	Endringer	
3.2.1	Endring av reguleringsplan, jfr. pbl. § 12-14, andre ledd	30 000
3.2.2	Kurant endring jfr. delegasjonsreglementet	8 000
3.3	Private reguleringsplaner, jfr. pbl. § 12-11	
3.3.1	Beregnet grunnflate på 0 til og med 5.000 m ²	79 390
3.3.2	Beregnet grunnflate fra 5.001 m ² til og med 10.000 m ²	109 290
3.3.3	Ny plan/endring over 10 daa	144 340
3.3.4	Pr. påbegynt 1.000 m ² beregnet grunnflate utover 10.000 m ² (tillegg til punkt 3.3.3)	2 720
3.4	Det beregnes i tillegg gebyr for planlagt bebyggelsesareal (BRA):	
3.4.1	For boligformål pr. 100 m ² mulig BRA	1 300
3.4.2	For næringsformål pr. 100 m ² mulig BRA	660
3.4.3	Når BRA ikke kan beregnes, betales gebyr for hver 100 m ² mulig BYA	1 470
3.5	Reguleringsplaner som krever særskilt behandling og krav til utredning	
3.5.1	For planer som faller inn under forskrift om konsekvensutredning iht. pbl. §§ 4- 2 og 4-3	30% av punkt 3.3
3.5.2	Planer i strid med kommuneplanens arealdel eller områdeplan	25% av punkt 3.3
3.5.3	Planer innenfor senterområder i kommuneplanens arealdel tilknyttet Holmestrand by	25% av punkt 3.3
3.5.4	Ved behov for bearbeiding av digitale data som ikke tilfredsstillir kommunens kravspesifikasjoner betales tilleggsgebyr	10 000,-
3.6	Avslag etter offentlig ettersyn - sak	
3.6.1	Saker som avsluttes etter førstegangsbehandling. Gjelder planer som avvises av det faste utvalget for plansaker ved behandling for utlegging til offentlig ettersyn.	75 % av gebyr etter pkt. 3.3

4.0	OPPMÅLINGSSAKER, MATRIKKELLOVEN § 32	
4.1	Oppretting av matrikkelenhet	
4.1.1	Oppretting av grunneiendom og festegrunn:	
	Areal fra 0 - 2000 m ²	28 660
	Areal fra 2001 m ² - økning pr. påbegynt daa	2 530
	Ved samtidig oppmåling av flere tilgrensende tomter samtidig rekvirert av samme rekvirent, gis følgende reduksjoner i gebyret: 6-10 tomter: 10% reduksjon 11-25 tomter: 15% reduksjon 26 tomter eller fler: 20% reduksjon	
4.1.2	Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn:	
	Areal fra 0 – 2000 m ²	4 590
	Areal fra 2001 m ² - økning pr. påbegynt daa.	770
4.1.3	Oppmåling av uteareal på eierseksjon:	
	Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon	
	Areal fra 0 – 100 m ²	8 420
	Areal fra 101 – 250 m ²	12 660
	Areal fra 251 – 500 m ²	21 430
	Areal fra 501 – 2000 m ²	24 460
	Areal fra 2001 m ² - økning pr. påbegynt 0,5 daa.	2 530
4.1.4	Oppretting av anleggseiendom:	
	Gebyr som for oppretting av grunneiendom.	
	Volum fra 0 – 2000 m ³	28 660
	Volum fra 2001 m ³ - økning pr. påbegynt 1000 m ³	2 530
4.2	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning:	5 260
	I tillegg kommer gebyr for å gjennomføre oppmålingsforretning, jfr. pkt. 4.1.	
4.2.1	Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering:	
	Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter pkt. 4.1 og 4.2	
4.3	Grensejustering	
4.3.1	Grunneiendom, festegrunn og jordsameie:	
	Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av minste eiendoms areal (maksimalgrensen er satt til 500 m ²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. Max verdi for netto justering er 1 G (folketrygdens grunnbeløp). For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.	12 660
4.3.2	Anleggseiendom:	
	For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m ³	12 660
4.4	Arealoverføring:	
4.4.1	Grunneiendom, festegrunn og jordsameie	
	Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.	
	Areal fra 0 – 500 m ²	17 470
	Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører en økning av gebyret på.	1 265
	Gebyr for arealoverføring mellom konsesjonspliktig landbrukseiendommer fastsettes særskilt.	
4.4.2	Anleggseiendom	
	For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.	
	Volum fra 0 – 500 m ³	13 740
	Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ³ medfører en økning av gebyret på	1 265

4.5	Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er angitt i målebrev med landsnett koordinater.	
	For inntil 2 punkter	5 890
	For overskytende grensepunkter, pr. punkt	1 210
4.6	Klarlegging av eksisterende grense der grensen <u>ikke</u> er koordinatbestemt i landsnett/klarlegging av rettigheter (inkl. oppmålingsforretning).	
	For inntil 2 punkter	10 120
	For overskytende grensepunkter, pr. punkt	3 380
4.7	Betalingsbestemmelser	
	Gebyret fastsettes etter det regulativ og de satser som gjelder på rekvisisjonstidspunktet. Eventuelle tinglysingsgebyr og dokumentavgift kommer i tillegg, men kreves inn av kommunen.	
	Gebyret kan kreves inn før forretning avholdes, i alle tilfeller må alle gebyrer være betalt før tinglysing. (Disse bestemmelsene framgår av matrikkelloven)	
4.8	Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken	
	Gjør revirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.	
	Endring i maksimalsatsene fastsettes av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.	
5.0	EIERSEKSJONERING	
5.1	Begjæring om seksjonering eller reseksjonering av eiendom	8 380
6.0	KARTDATA	
	Kartdata er avgiftsbelagt for bruk av kart som kommunen helt eller delvis har bekostet/besørget utgivelse av/ajourført jf. teknisk forskrift TEK kap. II om Kartverk § 2.1. Betaling av avgift gir rett til kopiering til eget bruk. Ervervsmessig kopiering er ikke tillatt.	
6.1	Digitale data fra kartsystemet. <u>For salg av digitale kartdata henvises til www.infoland.no</u>	
7.0	MILJØFYRTÅRN – sertifisering	
	Diplomet bekostes av kommunen	6 580
8.0	LANDBRUKSSAKER	
8.1	Konsesjon for kjøp av fast eiendom - unntak for slektskapskonsesjon vedr, lovbestemt boplikt	5 000
8.2	Samtykke etter Jordloven for fradeling fra landbrukseieendom	2 000